

АДМИНИСТРАЦИЯ
МЕЖДУРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 марта 2025 года

№ 13

п. Междуречье

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Восход» по развитию водоснабжения на территории Междуреченского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства регионального развития РФ от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», в целях развития водоснабжения Междуреченского сельского поселения, Администрация Междуреченского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП «Восход» по развитию водоснабжения на территории Междуреченского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области согласно приложению.

2. Признать утратившим силу Постановление администрации Междуреченского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области № 13 от 1.03.2024 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Восход» по развитию водоснабжения на территории Междуреченского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области»

3. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Официальный вестник Междуреченского сельского поселения» и разместить на официальном сайте Междуреченского сельского поселения в сети Интернет.

4. Настоящее постановление довести до сведения руководителя МУП «Восход».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Междуреченского
сельского поселения

В.М. Мухамадеев

Приложение
к Постановлению Администрации
Междуреченского сельского поселения
Тарского муниципального района
Омской области
от 19.03.2025 № 13

**Техническое задание
на разработку инвестиционной программы МУП «Восход» по развитию
водоснабжения на территории Междуреченского сельского поселения
Тарского муниципального района Омской области**

I. Основание для разработки инвестиционной программы

1.1. Основанием для разработки инвестиционной программы МУП «Восход» по развитию водоснабжения на территории Междуреченского сельского поселения Тарского муниципального района (далее - инвестиционная программа) являются:

1) Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

2) Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»

3) Федеральный закон от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4) Приказ Министерства регионального развития РФ от 10.10. 2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

5) Приказ Министерства регионального развития РФ от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

6) постановления Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения"

7) исходных данных, имеющихся у разработчика инвестиционной программы;

8) расчетных нагрузок по водоснабжению в районах жилой застройки.

Заказчик: Администрация Междуреченского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области (далее - Администрация).

Разработчик технического задания: Администрация Междуреченского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области.

Разработчик инвестиционной программы: МУП «Восход».

II. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

2.1 Основные цели разработки инвестиционной программы:

2.1.1. Обеспечение доступности для потребителей услуг системы централизованного водоснабжения Междуреченского сельского поселения.

2.1.2. Обеспечение возможности подключения каждого домовладения к сельской системе водоснабжения.

2.1.3. Повышение надежности работы систем водоснабжения в соответствии с нормативными требованиями.

2.1.4. Обеспечение рационального использования энергоресурсов, направленных на сокращение объемов потерь при подъеме и передаче (транспортировке) воды.

2.1.5. Обеспечение экологической безопасности природных ресурсов.

2.1.6. Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями СанПин 1.2.3685-21.

2.1.7. Целевые индикаторы и показатели качества предоставляемых услуг водоснабжения.

Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, на границе эксплуатационной ответственности абонента по следующим показателям:

- по железу не более 0,3 мг/куб.дм;
- по марганцу не более 0,1 мг/ куб.дм;
- по мутности не более 1,5 мг/ куб.дм;
- по жесткости не более 7 мг-экв/л;

-снижение процента неудовлетворительных проб по микробиологическим показателям.

2.2. Задачи разработки и реализации инвестиционной программы:

2.2.1. Разработка плана мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции системы технического водоснабжения осуществляется с использованием целевых индикаторов.

2.2.2. Обоснование мероприятий по реконструкции и модернизации системы технического водоснабжения.

2.2.3. Определение объема финансовых потребностей, необходимых для осуществления финансирования указанных мероприятий.

2.2.4. Разработка плана финансирования работ, с указанием источников финансирования, а также предварительный расчет надбавок к тарифам организации коммунального комплекса.

2.2.5. Строительство, реконструкция и модернизация систем технического водоснабжения в соответствии с разработанным планом мероприятий.

2.2.6. Обеспечение надежности и качества технического водоснабжения.

2.2.7. Совершенствование механизмов снижения стоимости услуг технического водоснабжения при сохранении (повышении) качества предоставления услуг и устойчивости функционирования инфраструктуры Междуреченского сельского поселения.

2.2.8. Целевые значения основных индикаторов повышения энергетической эффективности в системах питьевого водоснабжения 2024-2026 годы.

III. Мероприятия по повышению качества питьевой воды, надежности водоснабжения и модернизации водопроводных сетей

3.1. Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения

№	Место расположения объектов	Протяженность (км.)	Дата ввода
1	2	3	4
1	п. Междуречье, ул. Центральная от д.№2 до д.№22	0,500	2024
2	п. Междуречье, ул.Свободы	0,550	2024
3	п. Междуречье, ул. Зеленая от д. №3 до д. № 25	0,500	2024
4	п. Междуречье, ул. Космонавтов от д. № 13 до д. №1	0,350	2024
5	п. Междуречье, ул. Советская от д.№ 26 до д. № 58	0,750	2024
6	п. Междуречье, от ул. Центральная д. № 60 кв.2 до ул. Лесная д.№2кв.2	0,350	2024
7	п. Междуречье, от ул. Зеленая д. №3 до ул. Иртышская д. № 50	0,850	2024

3.2. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения:

Плановые показатели	2022	2023	2024	2025	2026

- доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб (%);	50	50	50	33	17
- доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб (%)	50	50	50	33	17
- количество перерывов в подаче воды в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,2	0,2	0,2	0,15	0,15
- количество перерывов в подаче воды в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	2,3	2,0	2,0	1,8	1,8
- доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах);	1,13	1,13	1,1	1,1	1,1
- удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб. м)					

3.3. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации мероприятий.

№	Наименование мероприятий	Показатели качества, надежности и энергетической эффективности	Плановое значение
1.1	Монтаж и установка станции очистки воды	1) Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб (%). 2) Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб.	17 17

		3)Улучшение качества водопроводной воды по санитарно-химическим и микробиологическим показателям.	
1.2	Ремонт водоразборных колонок	Количество перерывов в подаче воды в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,15
1.3	Ремонт водонапорных башен: п. Междуречье – 4 шт. в п. Атак -1 шт.	Снижение уровня износа	
1.4	Установка павильонов над устьями скважин	Для устранения потерь воды, исполнение технических регламентов	
1.5	Изготовление и установка подъемника глубинных насосов из скважин	Снижение количества перерывов подачи воды	
1.6	Замена глубинных насосов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах)	1,8
1.7	Чистка, промывка, дезинфекция водонапорных башен в п. Междуречье, п. Атак	1) Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб (%) 2)доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб (%)	17 17
1.8	Лабораторные исследования качества воды	1) Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб (%); 2) доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети,	17

		не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб (%)	17
1.9	Установка приборов учета воды на 4 скважины	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб. м)	1,1

3.4. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Установка ограждения территории водозаборов	2024 г.

3.5 Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения».

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения, год	Примечание
1	Строительство водозабора подземных вод, водонапорной башни, монтаж и установка станции очистки воды	2024-2026	Обеспечение населения качественной услугой холодного водоснабжения, привести качество питьевой воды в

			соответствие с установленными требованиями.
2	Капитальный ремонт водопроводных сетей (замена участков сетей водопровода, запорной арматуры)	ежегодно	Снижение коррозионных отложений на трубах, обеспечение уровня надежности на водопроводных сетях
3	Ремонт водопроводных сооружений (капитальный ремонт артезианских скважин, промывка фильтрующих колонн, замена водоподъемных труб, глубинных насосов, фильтрующих элементов)	ежегодно	Снижение коррозионных отложений на трубах, разрушение осадков на фильтрах, обеспечение уровня надежности насосного оборудования
4	Техническое обследование системы водоснабжения	2024, 2025, 2026	Определение показателей технико-экономического состояния системы водоснабжения

IV. Источники финансирования инвестиционной программы

- 4.1. Собственные средства муниципального унитарного предприятия.
- 4.2. Бюджетные средства разного уровня.
- 4.3. Заемные средства кредитных организаций.
- 4.4. Прочие источники

V. Требования к содержанию инвестиционной программы

В инвестиционную программу включаются мероприятия по строительству, а также мероприятия по модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающие изменение технических характеристик этих объектов и предполагающие изменение первоначальной (полной) стоимости модернизируемого и (или) реконструируемого объекта, целесообразность реализации которых обоснована в схемах водоснабжения и водоотведения.

Инвестиционная программа должна содержать:

5.1 паспорт инвестиционной программы, содержащий следующую информацию:

наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы;

наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченного органа местного самоуправления поселения, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

наименование органа местного самоуправления поселения, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение;

наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц;

плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, установленные органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы. В случае если создание централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных их объектов, модернизация и (или) реконструкция централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения или таких объектов предусмотрены концессионным соглашением или соглашением об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и сроки их достижения, предусмотренные утвержденной инвестиционной программой, должны быть идентичны плановым значениям этих показателей и срокам их достижения, установленным соответственно концессионным соглашением или соглашением об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения;

5.2 перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных мероприятиями (в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации), описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

1) перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз

техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;

5.3 плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы;

5.4 график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию;

5.5 источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации, в том числе:

собственные средства регулируемой организации, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем);

займы и кредиты;

бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения при наличии таких расходов;

прочие источники;

5.6 расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы;

5.7 предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

5.8 планы мероприятий, план снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программу повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды;

5.9 перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации;

5.10 отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы, содержащий в том числе основные технические характеристики модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения до и после проведения мероприятий этой инвестиционной программы (при наличии инвестиционной программы, реализация которой завершена (прекращена) в течение года, предшествующего году утверждения новой инвестиционной программы).

VI. Сроки разработки, рассмотрения, согласования и утверждения проекта инвестиционной программы

6.1.Срок разработки инвестиционной программы – не более трех месяцев с момента утверждения технического задания на разработку инвестиционной программы по техническому водоснабжению.

6.2.Администрация Междуреченского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области рассматривает проект инвестиционной программы на соответствие техническому заданию и требованиям, указанным в пунктах 7 и 10 Приказа Минрегиона Российской Федерации от 10.10.2007 года № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», а также на предмет того, что в результате реализации планов мероприятий целевые показатели деятельности регулируемой организации не будут достигнуты и (или) реализация таких планов возможна при меньшем уровне затрат (в том числе за счет использования других технологий).

Администрация Междуреченского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области в соответствии с частью 5 статьи 40 Федерального закона от 07.12.2011 № 416 –ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" вправе привлекать к рассмотрению инвестиционной программы в целях анализа ее обоснованности независимые организации. По результатам рассмотрения инвестиционной программы Администрация Междуреченского сельского поселения принимает решение об утверждении инвестиционной программы или о необходимости ее доработки с указанием оснований отказа в утверждении инвестиционной программы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения"

Администрация Междуреченского сельского поселения не позднее 3 рабочих дней со дня принятия решения об утверждении инвестиционной программы или о необходимости ее доработки направляет уведомление об этом в МУП «Восход».

В случае если Администрация Междуреченского сельского поселения приняла решение о направлении инвестиционной программы на доработку, МУП «Восход» дорабатывает инвестиционную программу и направляет ее на

повторное рассмотрение в Администрацию Междуреченского сельского поселения в течение 30 календарных дней со дня получения уведомления о доработке.

По результатам рассмотрения доработанного проекта инвестиционной программы Администрация принимает решение об утверждении инвестиционной программы и направляет проект инвестиционной программы на согласование в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.